मूल्यांकन पत्रक (ग्रामीण क्षेत्र-खुली जमीन)

Valuation ID : 202112293989 — 29 December 2021,02:10

मूल्यांकनाचे वर्ष :	2021
जिल्हा	चंद्रपूर
तालुका :	नागभीड
गावाचे नाव	गिरगाव 135
क्षेत्राचे नाव :	Rural
विभागाचे नाव :	4
सर्वे नंबर गट नंबर.	183
मूल्यदर	Rs.950/-
मिळकतीचा प्रकार	खुली
जमिनीचा प्रस्तावित वापर	बिनशेती जमीनी/भूखंड
जमिनीचा दर	Rs.950/-
मिळकतीचे क्षेत्र	2000 चौ. मीटर — Layout Plot
मोजमापनाचे एकक	चौ. मीटर

Zone Change Primary Notification: No

Rules Applicable	23 अ

1. 2000चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100 % मूल्य दर = 950/-

2000चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = 2000 * 950

= 1900000/-

जमीनीचे एकत्रित अंतिम मूल्य — मिळकतीचे क्षेत्र (1) मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र (2) मूल्य

1900000 + 0

Rs.1900000/-

= 1 एकोणवीस लाख /-

नगब ९३३/१/१९ २०२१

THE SEAL OF ... REGISTRAR NAGBHIR सत्यमेव जयते

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN MH010789309202122E	BARCODE	Date 28/12/2021-14:33:32	Form ID 36

Department: Inspector General Of Registration		**Payer Details**	
Type of Payment: Stamp Duty Registration Fee		TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	AAJCC0210B
Office Name: NGB_NAGBHIDH SUB REGISTRAR		Full Name	Chandrapur Agroprocessor Producer Company Limited Girgaon Th A J Gayakwad
Location: CHANDRAPUR			
Year: 2021-2022 One Time		Flat/Block No.	Sur No 183
Account Head Details	**Amount In Rs.**	Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	68400.00	Road/Street	Girgaon PH 20
0030063301 Registration Fee	2400.00	Area/Locality	0.20 HR
		Town/City/District	
		PIN	4 4 1 2 2 1
		Remarks (If Any)	
		SecondPartyName=Sanjay Balaji Sonwane~CA=40~Marketval=1710000	
		Amount In Words	Seventy Thousand Eight Hundred Rupees Only
Total	70,800.00		
Payment Details: STATE BANK OF INDIA		**FOR USE IN RECEIVING BANK**	

Cheque-DD Details		Bank CIN / Ref. No.	00040572021122854708	IK0BLJTPN8
Cheque/DD No		Bank Date / RBI Date	28/12/2021-14:24:34	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll	

Department ID : Mobile No. : 8329909064

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

न ग ब
२३३/३१९६
२०२१

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR NAGBHIR

Print Date 28-12-2021 02:35:02

-प्रमाणपत्र-

प्रमाणित करण्यात येते की, श्री/श्रीमती/सौ. चंद्रपूर अॅग्रो प्रोसेसर प्रोड्युसर कंपनी लिमिटेड गिरगांव तर्फे अशोक आत्माराम गायकवाड

यांनी ईचलान क्र. MH010789309202122E

अन्वये रूपये 68400 (अक्षरी) अडुसष्ट हजार चारशे

ई चालान व्दारे एवढे

मुद्रांक शुल्क भरले आहे

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
नागभीड

दिनांक : 28/12/021

* LEASE DEED *

(भाडेपट्टा – ४० वर्षाचा)

बाजारमुल्य तक्त्याप्रमाणे किंमत : रूपये १९,००,०००/–

भाडेपट्टा ४० वर्षाकरीता किंमत ९०% : रूपये १७,१०,०००/–

भाडा– ५००X१२X४०=२,४०,०००/– नोंदणी फी १%

मुद्रांक शुल्क : रूपये ६८,४००/–

नोंदणी फी : रूपये २,४००/–

१) मिळकतीचे स्वरूप : मौजा – गिरगांव त.सा.क्र. २० ग्रा. पं. गिरगांव

भु. क्र.	आराजी	आकार	हक्क	खाता क्र.
	हे.आर.	रु. पैसे		
१८३	१.८५	१३.५०	भोग वर्ग १	१०४३
यापैकी स्वतंत्र हिस्सा	०.२०	१.४५		

२) भाड्याने दिलेले क्षेत्र : ०.२० हे.आर.

३) लावलेला दर : प्रति चौ.मी. दर रू. ९५०/– प्रमाणे

४) बाजार मुल्य दर तक्त्यातील मुल्य विभाग/

उपविभाग क्रमांक : विभाग क्र. ४

५) रकाना क्रमांक : पान क्र. ६३७

६) इतर आदेशाचा संदर्भ घेतला असल्यास

त्याचा क्रमांक :

७) दिनांक : २८.१२.२०२१

//२//

न ग ब

SEAL OF THE SUB-REGI...

CHALLAN
MTR Form Number-6

भाडेपट्टा लिहून घेणार – **चंद्रपूर ॲग्रोप्रोसेसर प्रोड्युसर कंपनी लिमीटेड गिरगांव**
ता. नागभीड, जि. चंद्रपूर
PAN- AAJCC0210B TAN- NGPCO4565B
तर्फे – अध्यक्ष– **अशोक जैराम गायकवाड** Mob.8329909064
वय – ६१ वर्ष, धंदा – शेती UID-5701 7566 1412
रा. पो. गिरगांव, ता. नागभीड, जि. चंद्रपूर

यांशी

भाडेपट्टा लिहून देणार– **संजय बालाजी सोनवाने** Mob.9421724498
वय – ४६ वर्षे, धंदा – शेती,
UID-7850 7795 6226 PAN-DLKPS9234L
रा. पो. गिरगांव, ता. नागभीड, जि. चंद्रपूर

आज दि. २८.१२.२०२१ रोजी भाडेपट्टा लिहून देतो ऐसाजे की, खालील वर्णीत शेतजमीन स्वतंत्र मालकीहक्काची व प्रत्यक्ष कब्जावहिवाटीतील असून सदरहू शेतजमीन तुम्हास भाड्याने आहे.

*** भाडेपट्याने दिलेल्या स्थावर मालमतेचे वर्णन ***

मौजा – **गिरगांव,** प. ह. नं. – २० रा. नि. मं. –तळोधी (बा.) ता. व पं. स. – नागभीड, व जि. प. – चंद्रपूर, नोंदणी पोट तुकडी – नागभीड, झोन क्र. ४ , ग्रामिणक्षेत्र, लाभक्षेत्र, ग्रामपं – गिरगांव च्या हद्दीतील व ७/१२ रेकार्ड ऑफ राईट मध्ये दर्ज असलेली शेतजमीन.

भु. क्र.	आराजी	आकार	हक्क	खाता क्र.
	हे.आर.	रु. पैसे		
१८३	१.८५	१३.५०	भोग वर्ग १	१०४३
यापैकी स्वतंत्र हिस्सा	०.२०	१.४५		

चतु:सिमा – भाड्याने दिलेल्या ०.२० हे.आर. शेतीची
पुर्वेस : नवरगांव–चिखलगांव रोड
पश्चिमेस : रामराव बोरकर यांची शेती
उत्तरेस : नवरगांव–चिखलगांव रोड
दक्षिणेस : याच गटातील बालाजी सोनवाने यांची शेती

वरील वर्णनाची मालमत्ता (शेतजमीन) माझे स्वसंपादीत मालकीची असून माझे प्रत्यक्ष कब्जा वहीवाट आहे.

सदर वरील वर्णीत ०.२० हे.आर. शेतजमीन तुम्ही लिहून घेणार **चंद्रपूर ॲग्रोप्रोसेसर प्रोड्युसर कं लिमीटेड गिरगांव, ता. नागभीड, जि. चंद्रपूर यांना** भाड्याने देत आहे.

माझे मालकीहिश्याची उपरोक्त वर्णनात दर्शविलेली मिळकत तुमच्या **चंद्रपूर ॲग्रोप्रोसेसर प्रोड्‍ कंपनी लिमीटेड गिरगांव यांना कंपनीचे कामाकरीता १ जानेवारी २०२२ पासून ४० वर्षाक (०१.०१.२०२२ ते ३१.१२.२०६२ पर्यंत)** भाड्याने दिलेली आहे. सदर मिळकतीचा कब्जा सुद्धा तु प्रत्यक्ष मौक्यावर दिलेला आहे. तसेच सदर मिळकतीचा वापर तुम्ही **चंद्रपूर ॲग्रोप्रोसेसर प्रोड्युसर कं लिमीटेड गिरगांव यांना कंपनीचे** कामाकरीता करू शकता. तुम्हास ४० वर्ष मुदती पर्यंत सदर मिळक

// ३ /

नगब
८३३/६/१८

भाडेपट्याचा वार्षीक किराया रुपये १२,०००/– (अक्षरी रूपये बारा हजार फक्त) ठरविण्यात आलेला असून एकूण ४० वर्षाची भाडेपट्याची रक्कम रुपये ४,८०,०००/– (रुपये रूपये चार लाख अंशी हजार फक्त) होते. सदर भाडे पट्याची रक्कम तुम्हास प्रत्येक वर्षी रुपये १२,०००/– (अक्षरी रूपये बारा हजार फक्त) नियमीत द्यावे लागेल. भाडेपट्याची रक्कम तुम्हास दर वर्षी सहा महिण्याचे आंत देणे बंधनकारक राहील. जर दिलेल्या मुदतीत भाड्याची रक्कम न दिल्यास सदरहू भाडेपट्टा रद्द झाला असे समजण्यात येईल.

तुम्हास भाडेपट्याने दिलेल्या जमीनीचा वापर **चंद्रपूर ॲग्रोप्रोसेसर प्रोड्युसर कंपनी लिमीटेड गिरगांव यांना कंपनीचे कामाकरीता** महाराष्ट्र शासनाच्या स्मार्ट योजनेअंतर्गत शेतकऱ्यांना प्रोत्साहन देणे व सबलीकरण करणे या योजनेतील कृषी साहित्य सुरक्षीत ठेवण्यासाठी, प्रक्रिया युनिट साठी तसेच **गटाची संलग्न शेतकरी उत्पादन कंपनी लि. चंद्रपूर ॲग्री प्रोसेसर्स प्रोड्युसर कंपनी लि. गिरगांव** द्वारा योजना राबविणे इत्यादी कामाकरीता वापरता येईल. या योजनेअंतर्गत गोडाऊन बांधकाम, विज कनेक्शन, जमीन अकृषक करणे करीता शेतजमीनीचा वापर करण्यास माझेकडून अथवा माझे वारसानाकडून भविष्यात कोणतीही हरकत राहणार नाही. तुमचे वहिवाटीस माझी अथवा माझे वारसानांची संपूर्ण संमती असून भविष्यात आक्षेप अथवा उजरतक्रार करणार नाही. वरील जागेचा परिसर नेहमी स्वच्छ व त्याठिकाणी कोणत्याही प्रकारचा केरकचरा, पाणी साठवून ठेवता येणार नाही. सदरील जागा व तो परीसर नेहमी स्वच्छ ठेवण्याची सर्वस्वी जबाबदारी तुमचेवर राहील. तुम्हास भाडेपट्याने दिलेल्या जमीनीची भाड्याची ४० वर्ष मुदत संपल्यानंतर परत वरील जमीनीचा आपणाला आवश्यकता भासल्यास तुम्हास दुसरा भाडेपट्टा करारनामा तयार करावा लागेल परंतु मुदतवाढ केलीच पाहिजे हे बंधनकारक असणार नाही.

तुम्हास भाडेपट्यानी दिलेली जमीन मी यापूर्वी दुसऱ्या कोणत्याही व्यक्तीला किंवा संस्थेला भाड्याने, गहाण, बक्षीस किंवा ट्रान्सफर होईल अशा कोणत्याही प्रकारचा सौदा अथवा व्यवहार केलेला नाही. तसेच तुमचे भाडेपट्याची ४० वर्ष मुदत संपेपर्यंत तुमचे व्यतिरीक्त दुसऱ्या कोणत्याही व्यक्तीला सदरील जागा गहाण, बक्षीस, विक्री, किंवा भाडेपट्याने देणार नाही. तुम्हास भाडेपट्यांनी जी जमीन दिली ती तुम्हास पोट भाडेपट्याने देता येणार नाही. सदरील जागेचा उपयोग फक्त **चंद्रपूर ॲग्रोप्रोसेसर प्रोड्युसर कंपनी लिमीटेड गिरगांव** या स्वयंसहायता **गटाचे कामाकरीता व संलग्न कंपनी–** चंद्रपूर ॲग्री प्रोसेसर्स प्रोड्युसर कंपनी लि. गिरगांव चे कामाकरीताच करावा लागेल. सदर जागेचा उपयोग **स्वसंसहाय्यता गटाचे** कामाव्यतिरिक्त इतर दुसऱ्या कोणत्याही कामास केल्यास सदरहू भाडेपट्टा रद्द होईल हे तुम्हास व मला कबुल व मंजुर आहे. तुम्हास भाडेपट्याची जमीन मला शासनाकडून वाटपात मिळालेली नसून माझे स्वसंपादीत हक्काची स्थावर मालमत्ता आहे. वरील जमीनीचा येणारा सर्व प्रकारचा शासकीय कर व सदर जागेवरील विद्युत बिलाचा भरणा तुम्ही लिहून घेणार भरणार आहात. सदरहू जमीनीचा भाडेपट्ट्याची मुदत संपल्यानंतर किंवा सदर भाडेपट्टा मुदतीपुर्वी रद्द केल्यानंतर सदर जागेवरील तुम्ही उभारलेला संपूर्ण बांधकाम व संपूर्ण सामानासह आता ज्या स्थितीत जागा आहे त्या स्थितीत जागा करून देणे बंधनकारक राहील. तुम्ही उभारलेल्या बांधकामावर/साहित्यावर माझा हक्क असणार नाही.

करीता हा भाडेपट्याचा करारनामा माझे राजीखुशीने समजुदतारीने, स्वसंतोषाने खालील साक्षदारासमोर वाचून व समजावून घेवून लिहून दिला आहे. यावर मी संपूर्ण विचारांती सही/आंगठा केला आहे. त्यानंतर साक्षीदारांनी साक्ष म्हणून सही केली आहे. हा भाडेपट्याचा करारनामा मला व माझे कायदेशिर इस्टेटधारकांना व वारसांना लागू व बंधनकारक आहे व राहील.

दि. २८.१२.२०२१

ठिकाण – नागभीड

दस्तलेखक– पंचम ब्र. खोब्रागडे

// ४ //

न ग ब

SEAL OF ... SUB REGISTRAR

//४//

भाडेपट्टा लिहून देणार
संजय बालाजी सोनवाने

भाडेपट्टा लिहून घेणार –
चंद्रपूर ॲग्रोप्रोसेसर प्रोड्युसर कंपनी लिमीटेड गिरगांव
तर्फे – अध्यक्ष– **अशोक जैराम गायकवाड**

सदर भाडेपट्टा लिहून देणार व घेणार यांना आम्ही ओळखतो व त्यांनी आमचे समक्ष सह्या /आंगठे केले असून त्यानंतर आम्ही साक्षीदारांनी सह्या केल्या आहेत.

साक्षदार–

१. सही–
नांव– पुरूषोत्तम दादाजी बोरकर
वय–६१ वर्षे, धंदा– शेती
पत्ता– रा. गिरगांव, ता. नागभीड, जि. चंद्रपूर
UID-5257 1526 3487

२. सही–
नांव– फाल्गुन नामदेव गिरडकर
वय– ५० वर्षे, धंदा– शेती
पत्ता–रा. गिरगांव, ता. नागभीड, जि. चंद्रपूर
UID-6648 7162 1401

न ग ब
e३४/८१९८
२०२१

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
NAGBHIR

28/12/2021 3 42:53 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

नगब 96/96

दस्त क्रमांक:933/2021

दस्त क्रमांक :नगब/933/2021

दस्ताचा प्रकार :-भाडेपट्टा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:संजय बालाजी सोनवाने पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. गिरगांव ता. नागभीड जि. चंद्रपूर , महाराष्ट्र, चद्रपुर. पॅन नंबर:DLKPS9234L	मालक वय :-46 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:चंद्रपूर अॅग्रोप्रोसेसर प्रोडयुसर कंपनी लिमीटेड गिरगांव तर्फे अध्यक्ष अशोक जैराम गायकवाड पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. गिरगांव ता. नागभीड जि. चंद्रपूर , महाराष्ट्र, चद्रपुर. पॅन नंबर:AAICC0210B	भाडेकरू वय :- स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:28 / 12 / 2021 03 : 41 : 39 PM

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
नागभीड

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:फाल्गुन नामदेव गिरडकर वय:50 पत्ता:रा. गिरगांव ता. नागभीड जि. चंद्रपूर पिन कोड:441221	स्वाक्षरी		
2	नाव:पुरुषोत्तम दादाजी बोरकर वय:61 पत्ता:रा. गिरगांव ता. नागभीड जि. चंद्रपूर पिन कोड:441221	स्वाक्षरी		

१ नंबराचे बुकाचे
933 नबरी नोंदला

शिक्का क्र.4 ची वेळ:28 / 12 / 2021 03 : 42 : 36 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:28 / 12 / 2021 03 : 42 : 41 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

दुय्यम निबंधक
दिनांक 28 माहे 12 सन 2021

Sub Registrar Naghbhid
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
नागभीड

प्रमाणीत करण्यात येते की सदर दस्तात एकुण 96 पाने आहेत

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Chandrapur Agroprocessor Producer Company Limited Girgaon Th A J Gayakwad	eChallan	00040572021122854708	MH010789309202122E	68400.00	SD	0005171198202122	28/12/2021
2	Chandrapur Agroprocessor Producer Company Limited Girgaon Th A J Gayakwad	eChallan		MH010789309202122E	2400	RF	0005171198202122	28/12/2021
3		DHC		28122021...	...			

OFFICE OF THE SUB-REGISTRAR नागभीड

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- **गिरगांव (५४०७१२)** तालुका :- **नागभिड** जिल्हा :- **चंद्रपूर**

ट क्रमांक व उपविभाग ९८३

धारणा पद्धती **भोगवटादार वर्ग -१**

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
त्राचे एकक **हे.आर.चौ.मी**	४३४	**बालाजी लहाणु सोनवाने**	**१.६५.००**	**१२.०४**		(५२)	कुळाचे नाव व खंड
ा) लागवड योग्य क्षेत्र रायत - [illegible] १.८५.०० .यो. क्षेत्र १.८५.००	१०४३	**संजय बालाजी सोनवाने**	०.२०.००	१.४५		(५२)	इतर अधिकार नि. प. चे. नोंदीप्रमाणे - तलावाने वलीत **१८२०, २०८४ चे (२६)** प्रलंबित फेरफार : **नाही.** शेवटचा फेरफार क्रमांक : **UUU** व दिनांक : **UUU**
पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) (अ) - (ब) - कुण ख.क्षेत्र ०.००.०० कुण क्षेत्र १.८५.०० -ब) कारणी १३.५० किंवा विशेष रणी							
ने फेरफार क्र :							सीमा आणि भुमापन चिन्हे

हा ७/१२ अभिलेख (दि.२०/०४/२०२१:१०:०७:५८ AM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरीत केला असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही-शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

सुचना : सदर ७/१२ डिजिटल स्वाक्षरीत झाल्यानंतर गा.न.नं. १२ मध्ये पिकांची माहिती अद्यावत झाली असल्याने सद्यस्थिती https://bhulekh.mahabhumi.gov.in या संकेत स्थळावर पहावी.

७/१२ डाउनलोड व वैध दि. : २८/१२/२०२१ : १४:५६:१८ PM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 1303100001066211 हा क्रमांक वापरावा.

न ग ब
९३३/९/१६
२०२१

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
सत्यमेव जयते
NAGBHIR

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- गिरगांव (५४०७१२) तालुका :- नागभिड जिल्हा :- चंद्रपूर

गट क्रमांक व उपविभाग १८३

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
			मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
						घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक				पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	
							हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी		हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी		हे.आर.चौ.मी		
२०१८-१९	खरीप								भात	१.८१००		पडळ	०.०२००	मोटर पंप	
									तुर		०.०१००				
									तिळ		०.०१००				
२०१९-२०	खरीप								भात	१.८१००		पडळ	०.०२००	मोटर पंप	
									तुर		०.०१००				
									तिळ		०.०१००				
२०२०-२१	खरीप								भात	१.८१००					
									तुर		०.०१००				
									तीळ		०.०१००				
	उन्हाळी								भात	१.८१००					
									तुर		०.०४००				

टीप : *४ - मिश्रणाचा संकेत क्रमांक, *५ - जल सिंचित, *६ - अजल सिंचित

न ग ब

२०२१

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR NAGBHIR

सत्यमेव जयते

हा ७/१२ अभिलेख (दि.२०/०४/२०२१:१०:०७:५८ AM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरीत केला असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही-शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

सुचना : सदर ७/१२ डिजिटल स्वाक्षरीत झाल्यानंतर गा.न नं. १२ मध्ये पिकांची माहिती अद्यावत झाली असल्याने सद्यस्थिती https://bhulekh.mahabhumi.gov.in या संकेत स्थळावर पहावी.
७/१२ डाउनलोड व वैध दि. : २८/१२/२०२१ : १४:५६:१८ PM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 1303100001066211 हा क्रमांक वापरावा.

सत्यमेव जयते

GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS

Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

rsuant to sub-section (2) of section 7 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

y certify that CHANDRAPUR AGRIPROCESSORS PRODUCER COMPANY LIMITED is incorporated on urteenth day of February Two thousand nineteen under the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the y is limited by shares.

orporate Identity Number of the company is U01100MH2019PTC321198.

...nanent Account Number (PAN) of the company is AAICC0210B*

x Deduction and Collection Account Number (TAN) of the company is NGPC04565B*

under my hand at Manesar this Fourteenth day of February Two thousand nineteen .

DS MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS 27

Digital Signature Certificate
ALOK TANDON
Deputy Registrar Of Companies
For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies

Registrar of Companies

Central Registration Centre

imer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the can be verified on www.mca.gov.in

---

.g Address as per record available in Registrar of Companies office:

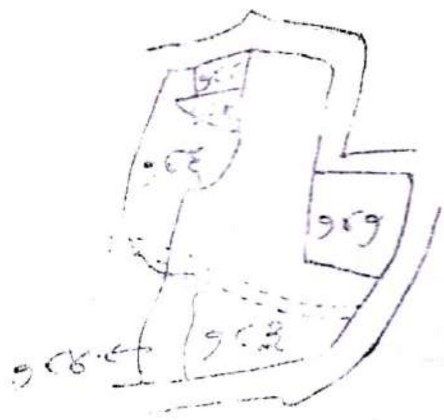
RAPUR AGRIPROCESSORS PRODUCER COMPANY LIMITED
D No 5 H No 693 AT POST GIRGAON, TQ NAGBHID DIST,
NDRAPUR, Chandrapur, Maharashtra, India, 441205

sued by the Income Tax Department

न ग ब
८३३/११/१८
२०१९

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
NAGBHIR

मौजा · गिरगाव
न. सा. क्र. ४०
तालुका - नागभीड
जिल्हा - चंद्रपुर
सन · १९९८·९९
प्रमाण · १:५०००



नगब
९३३/१२/१६
२०२१

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR ★ NAGBHIR ★

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT OF INDIA

SANJAY B SONVANE

BALAJEE LAHANUJI SONVANE

18/04/1974

Permanent Account Number

DLKPS9234L

Signature

16012014

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No. 1207/71053/01605

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.

5257 1526 3487

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार

Government of India

न ग ब

८३३/९३/९६

२०२१

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

NAGBHIR

भारत सरकार

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नामांकन क्रम/ Enrolment No.: 2006/34759/00533

To
अशोक जैराम गायकवाड
Ashok Jairam Gayakwad
S/O Jairamji Gayakwad
Girgaon
Girgaon
Chandrapur Maharashtra - 441223
9423416996

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.:

5701 7566 1412

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारत सरकार
Government of India

अशोक जैराम गायकवाड
Ashok Jairam Gayakwad
जन्म तिथि/DOB: 27/02/1960
पुरुष/ MALE

भारत सरकार
Government of India

फाल्गुन नामदेव गिरडकर
Falgun Namdeo Giradkar
जन्म तारीख / DOB: 01/01/1971
पुरुष / Male

6648 7162 1401

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

पत्ता: S/O: नामदेव गिरडकर, वार्ड 02, गिरगाव, गिरगाव, चंद्रपूर, महाराष्ट्र, 441223

Address: S/O: Namdeo Giradkar, Ward No 02, Girgaon, Girgaon, Chandrapur, Maharashtra, 441223

6648 7162 1401

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

भारत सरकार

आधार

नोंदणी क्रमांक / Enrollment No.: 2006/34843/9[illegible]

To
संजय बालाजी सोनवाने
Sanjay Balaji Sonwane
S/O: Balaji Sonwane,
ward no. 01,
gandhi chouk,
VTC: Girgaon,
PO: Girgaon,
Sub District: Nagbhir, District: Chandrapur,
State: Maharashtra,
PIN Code: 441223,
Mobile: [illegible]

26/09/2013
30219135

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.:

7850 7795 6226

माझे आधार, माझी ओळख

भारत सरकार
Government of India

संजय बालाजी सोनवाने
Sanjay Balaji Sonwane
जन्म तारीख / DOB: 18/04/1976
पुरुष / Male

7850 7795 6226

माझे आधार, माझी ओळख

26/09/2013

न ग ब
६३३/९४/१६
२०२१

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
सत्यमेव जयते
NAGBHIR

300/933

मंगळवार,28 डिसेंबर 2021 3:38 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

नगब 94/9E
दस्त क्रमांक: 933/2021

दस्त क्रमांक: नगब /933/2021

बाजार मुल्य: रु. 17,10,000/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.68,400/-

नोंद्णी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. सह. दु. नि. नगब यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 933 वर दि.28-12-2021

रोजी 3:35 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:1666

पावती दिनांक: 28/12/2021

सादरकरणाराचे नाव: चंद्रपूर अॅग्रोप्रोसेसर प्रोडयुसर कंपनी लिमीटेड गिरगांव तर्फे अध्यक्ष अशोक जैराम गायकवाड

नोंदणी फी	रु. 2400.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 320.00
पृष्टांची संख्या: 16	
एकुण:	2720.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Nagbhid

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१ नागभीड

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR NAGBHIR

Sub Registrar Nagbhid

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१ नागभीड

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (25-अ) जंगण मालमत्तेच्या बाबतीत असेल तर

शिक्का क्रं. 1 28 / 12 / 2021 03 : 35 : 09 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 28 / 12 / 2021 03 : 38 : 23 PM ची वेळ: (फी)